กลุ่มงาน/งาน อาคาร

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง ปรับปรุงอาคารหมายเลข 3111 แฟลต ทอ. (ฟป.1 เขต1 ท่าดินแดง) จำนวน 1 งาน

สถานที่ก่อสร้าง เขต 1 ท่าดินแดง แบบเลขที่ 026 1/39 68 - 026 39/39 68

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง แผนกออกแบบ กองอาคาร กรมช่างโยธาทหารอากาศ

คำนวณราคากลาง คณะกรรมการกำหนดราคากลาง เมื่อวันที่ 14 ม.ค. 68

หน่วย:บาท

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
1	**ปรับปรุงอาคารหมายเลข 3111 แฟลต ทอ. (ฟป.1 เขต1 ท่าดินแดง) จำนวน 1 งาน**								
	งานปรับปรุงพื้นที่ส่วนกลาง								
-	**งานรื้อถอน**								
	- งานรื้อถอนพื้น ค.ส.ล.วางบนดิน (หนา 15-20 ซม.)	1,226.00	ตร.ม.	-	-	97.00	118,922.00	118,922.00	
	- งานรื้อถอนรางระบายน้ำ ค.ส.ล.	175.00	ตร.ม.	-	-	75.00	13,125.00	13,125.00	
	- งานรื้อถอนชุดโคมไฟฟลูออเรสเซนต์ 0.3 x 1.2 ม. มีแผ่นสะท้อนแสงและตะแกรง	48.00	ชุด	-	-	35.00	1,680.00	1,680.00	
	- งานรื้อถอนชุดโคมฟลูออเรสเซนต์ แบบติดลอย (ชนิดกันน้ำ)	22.00	ชุด	-	-	35.00	770.00	770.00	
	- งานรื้อถอนพื้นปูกระเบื้อง	500.00	ตร.ม.	-	-	50.00	25,000.00	25,000.00	
	- งานรื้อฝ้าเพดานแผ่นยิบซั่มฉาบเรียบ พร้อมโครงคร่าวของเดิม	60.00	ตร.ม.	-	-	25.00	1,500.00	1,500.00	
	- งานรื้อประตูเหล็ก ของเดิม	4.00	ชุด	-	-	120.00	480.00	480.00	
-	**งานสถาปัตยกรรม**								
	งานพื้น								
	- พ4 ผิวพื้นปูกระเบื้องพอร์ซเลน ขนาด 0.60 x 0.60 ม. หนาไม่น้อยกว่า 10 มม. ขอบตัด ผิวมัน/ผิวด้าน	500.00	ตร.ม.	450.00	225,000.00	222.00	111,000.00	336,000.00	
	- บัวเชิงผนังอะลูมิเนียมอะโนไดซ์ ขนาด 4 นิ้ว ความหนารวม 5 มม.	350.00	ม.	220.00	77,000.00	60.00	21,000.00	98,000.00	
	- จมูกบันไดอะลูมิเนียม กว้าง 2" ฝังเส้น PVC 3 แถบ	650.00	ม.	165.00	107,250.00	40.00	26,000.00	133,250.00	

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	งานผนัง								
	- ผ ซ่อมแซมงานผนังแตกร้าว	1,450.00	ตร.ม.	40.00	58,000.00	20.00	29,000.00	87,000.00	
	- 1 ผนังก่ออิฐมอญ ครึ่งแผ่น	40.00	ตร.ม.	285.00	11,400.00	89.00	3,560.00	14,960.00	
	- ฉาบปูนเรียบผนัง	40.00	ตร.ม.	75.00	3,000.00	95.00	3,800.00	6,800.00	
	- เสาเอ็น-คานทับหลัง คสล.ก่ออิฐมอญ ครึ่งแผ่น เหล็กเสริม Ø 9 มม. 2 เส้น ป Ø 6 มม.@ 0.20 ม.	60.00	ม.	79.00	4,740.00	44.00	2,640.00	7,380.00	
	งานตกแต่งภายนอกอาคาร								
	- 3 ผนังตกแต่งไฟเบอร์กลาสโปร่งแสง								
	- ผนังไฟเบอร์กลาสโปร่งแสง รูปลอนเดียวกับแผ่นหลังคาเหล็กรีดลอน (SKY - LIGHT) หนาไม่น้อยกว่า 1.5 มม.	70.00	ตร.ม.	800.00	56,000.00	50.00	3,500.00	59,500.00	
	- แผ่นปิดครอบมุม ความหนาไม่น้อยกว่า 0.50 มม. ชนิดเคลือบสี	53.00	ม.	250.00	13,250.00	50.00	2,650.00	15,900.00	
	- เหล็กกล่อง ขนาด 125x50x3.2 มม. (6 ม./ท่อน)	20.00	ท่อน	1,667.00	33,340.00	679.00	13,580.00	46,920.00	
	- ท่อเหล็กกลวงสี่เหลี่ยมจัตุรัส ขนาด 1"x1" หนา 1.6 มม. (6 ม./ท่อน)	37.00	ท่อน	270.00	9,990.00	44.00	1,628.00	11,618.00	
	- Plate ขนาด 0.20x0.20 ม. หนา 10 มม. เจาะรู	24.00	ชุด	200.00	4,800.00	- ค่าวัสดุ+ค่าแรง -		4,800.00	
	- Chemical bolt M16	96.00	ชุด	200.00	19,200.00	- ค่าวัสดุ+ค่าแรง -		19,200.00	
	- สีกันสนิม ZINC PHOSPHATE 1 เที่ยว และสีเคลือบเงา Enamel 2 เที่ยว	32.00	ตร.ม.	75.00	2,400.00	35.00	1,120.00	3,520.00	
	- 4 ผนังตกแต่งเกล็ดระบายอากาศโปร่งแสง								
	- เหล็กกล่อง ขนาด 125x50x3.2 มม. (6 ม./ท่อน)	50.00	ท่อน	1,667.00	83,350.00	679.00	33,950.00	117,300.00	
	- ท่อเหล็กกลวงสี่เหลี่ยมจัตุรัส ขนาด 1"x1" หนา 1.6 มม. (6 ม./ท่อน)	50.00	ท่อน	270.00	13,500.00	44.00	2,200.00	15,700.00	
	- ท่อเหล็กกลวงกลม ขนาด ศก 1" หนา 1.6 มม. (6 ม./ท่อน)	8.00	ท่อน	270.00	2,160.00	44.00	352.00	2,512.00	
	- ท่อเหล็กกลวงสี่เหลี่ยมจัตุรัส ขนาด 2"x2" หนา 2.3 มม. (มอก.) (6 ม./ท่อน)	40.00	ท่อน	662.00	26,480.00	170.00	6,800.00	33,280.00	
	- เหล็กฉาก ขนาด 25x25x3 มม. (6 ม./ท่อน)	105.00	ท่อน	285.00	29,925.00	67.00	7,035.00	36,960.00	
	- ตะแกรงเหล็กฉีก XS-32 (น้ำหนัก 12.4 กก./แผ่น)	80.00	ตร.ม.	438.00	35,040.00	300.00	24,000.00	59,040.00	

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	- สีกันสนิม ZINC PHOSPHATE 1 เที่ยว และสีเคลือบเงา Enamel 2 เที่ยว	344.00	ตร.ม.	75.00	25,800.00	35.00	12,040.00	37,840.00	
	- แผ่นปิดครอบมุม ความหนาไม่น้อยกว่า 0.50 มม. ชนิดเคลือบสี	176.00	ม.	250.00	44,000.00	50.00	8,800.00	52,800.00	
	- Plate ขนาด 0.20x0.20 ม. หนา 10 มม. เจาะรู	64.00	ชุด	150.00	9,600.00	- ค่าวัสดุ+ค่าแรง -		9,600.00	
	- Chemical bolt M16	256.00	ชุด	200.00	51,200.00	- ค่าวัสดุ+ค่าแรง -		51,200.00	
	- เกล็ดระบายอากาศ (Louver) โปร่งแสง ขนาดประมาณ 100x155 มม. พร้อมขายึดสำเร็จรูป และ Flashing ปิดขอบ	976.00	ม.	260.00	253,760.00	45.00	43,920.00	297,680.00	
	- 5 ผนังตกแต่งไม้ฝาสังเคราะห์ไฟเบอร์ซีเมนต์								
	- ท่อเหล็กกลวงสี่เหลี่ยมจัตุรัส ขนาด 1"x1" หนา 1.6 มม. (6 ม./ท่อน)	75.00	ท่อน	270.00	20,250.00	44.00	3,300.00	23,550.00	
	- Plate ขนาด 0.10x0.20 ม. หนา 10 มม. เจาะรู พร้อม Chemecal bolt	68.00	ชุด	150.00	10,200.00	- ค่าวัสดุ+ค่าแรง -		10,200.00	
	- สีกันสนิม ZINC PHOSPHATE 1 เที่ยว และสีเคลือบเงา Enamel 2 เที่ยว	45.00	ตร.ม.	75.00	3,375.00	35.00	1,575.00	4,950.00	
	- ผนังไม้ฝาสังเคราะห์ไฟเบอร์ซีเมนต์ ขนาด 150x300x 8 มม.	475.00	ม.	14.26	6,773.50	45.00	21,375.00	28,148.50	
	งานฝ้าเพดาน								
	- ฝ3 ฝ้ากระเบื้องซีเมนต์เส้นใยแผ่นเรียบ หนา 6 มม. โครงคร่าวเหล็กชุบสังกะสีเคลือบสี ทีบาร์	334.00	ตร.ม.	249.00	83,166.00	52.00	17,368.00	100,534.00	
-	**งานประตู - หน้าต่าง**								
	- ป4 ติดตั้งประตูเหล็กอบสี ขนาด 0.70x0.70 ม. พร้อมวงกบและอุปกรณ์	4.00	ชุด	5,000.00	20,000.00	- ค่าวัสดุ+ค่าแรง -		20,000.00	
-	**งานทาสี**								
	- ขูดลอกสีเดิม	4,453.00	ตร.ม.	-	-	10.00	44,530.00	44,530.00	
	- สีทนสภาวะอากาศ กึ่งเงา (ภายนอก-ภายใน)	4,453.00	ตร.ม.	60.00	267,180.00	34.00	151,402.00	418,582.00	
	- สีอะคริลิค 100% ด้าน (ฝ้าเพดาน)	334.00	ตร.ม.	45.00	15,030.00	34.00	11,356.00	26,386.00	
-	**งานอื่นๆ**								
	- งานติดตั้งเส้นกันกระแทกมุมเสา	28.00	ชุด	500.00	14,000.00	- ค่าวัสดุ+ค่าแรง -		14,000.00	
	รวมงานสถาปัตยกรรมพื้นที่ส่วนกลาง				**1,640,159.50**		**770,958.00**	**2,411,117.50**	

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	งานปรับปรุงภายในห้องชั้น 4								
-	งานฝ้าเพดาน								
	- รื้อฝ้าเพดานพร้อมโครงคร่าวของเดิม	44.00	ตร.ม.	-	-	25.00	1,100.00	1,100.00	
	- ฝ1 ฝ้าเพดานยิปซัมบอร์ด ชนิดธรรมดา หนา 9 มม. โครงคร่าวโลหะชุบสังกะสี	38.00	ตร.ม.	251.00	9,538.00	52.00	1,976.00	11,514.00	
	- ฝ2 ฝ้าเพดานยิปซัมบอร์ด ชนิดทนความชื้น หนา 9 มม. คร่าวเหล็กชุบสังกะสี	6.00	ตร.ม.	335.00	2,010.00	75.00	450.00	2,460.00	
-	งานพื้นและตกแต่งผิวพื้น								
	- งานรื้อถอนพื้นปูกระเบื้อง (ทุกชนิด/ทุกขนาด)	6.00	ตร.ม.	-	-	50.00	300.00	300.00	
	- รื้อพื้นกระเบื้องยางของเดิมพร้อมทำความสะอาด	40.00	ตร.ม.	-	-	15.00	600.00	600.00	
	- Self Leveling หนาไม่เกิน 5 มม.	40.00	ตร.ม.	200.00	8,000.00	50.00	2,000.00	10,000.00	
	- พ1 กระเบื้องยางชนิดแผ่น ลายแผ่นไม้ธรรมชาติ ขนาดไม่เล็กกว่า 15x90 ซม. ความหนารวมไม่น้อยกว่า 3 มม. Wear Layer หนาไม่น้อยกว่า 0.3 มม.	37.00	ตร.ม.	400.00	14,800.00	60.00	2,220.00	17,020.00	
	- พ2 ผิวพื้นปูกระเบื้องพอร์ชเลน ขนาด 0.60 x 0.60 ม. หนาไม่น้อยกว่า 10 มม. ขอบตัด ผิวมัน/ผิวด้าน	6.00	ตร.ม.	450.00	2,700.00	222.00	1,332.00	4,032.00	
	- ระบบกันซึมชนิดซีเมนต์โมดิฟายโพลิเมอร์ (CEMENT BASE หนาไม่น้อยกว่า 1 มม.) (ทาต่อเนื่องที่ผนังสูง 0.30 ม.)	9.00	ตร.ม.	200.00	1,800.00	- ค่าวัสดุ+ค่าแรง -		1,800.00	
	- บัวเชิงผนังพีวีซีแข็งเนื้อตัน ขนาด 4 นิ้ว หนา 9 มม.	45.00	ม.	100.00	4,500.00	60.00	2,700.00	7,200.00	
-	งานผนังและตกแต่งผนัง								
	- รื้อกระเบื้องเคลือบสีกรุผนังของเดิม	20.00	ตร.ม.	-	-	35.00	700.00	700.00	
	- งานรื้อถอนผนังก่ออิฐฉาบปูนหนาครึ่งแผ่น (วัสดุก่อ/ฉาบทุกชนิด)	2.00	ตร.ม.	-	-	40.00	80.00	80.00	
	- ผ2 ผิวผนังกรุกระเบื้องพอร์ชเลน ขนาด 0.60 x 0.60 ม. หนาไม่น้อยกว่า 10 มม. ขอบตัด ผิวมัน/ผิวด้าน	27.00	ตร.ม.	450.00	12,150.00	222.00	5,994.00	18,144.00	
	- คิ้วลบมุมกระเบื้อง อะลูมิเนียม	13.00	ม.	25.00	325.00	30.00	390.00	715.00	
	- ก่ออิฐมอญครึ่งแผ่นฉาบปูนเรียบผนัง 2 ด้าน	4.00	ตร.ม.	320.00	1,280.00	220.00	880.00	2,160.00	

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	- เสาเอ็น-คานทับหลัง ค.ส.ล.เหล็กเสริม Ø 9 มม. 2 เส้น ป Ø6 มม.@0.20 ม.	25.00	ม.	79.00	1,975.00	44.00	1,100.00	3,075.00	
	- จับเซี้ยมสำเร็จรูป	9.00	ม.	10.00	90.00	15.00	135.00	225.00	
-	**งานประตู - หน้าต่าง**								
	- ป1 รื้อบานประตูของเดิมออก	1.00	ชุด	-	-	120.00	120.00	120.00	
	- ติดตั้งวงกบพร้อมบานประตูไฟเบอร์กลาสบานลูกฟัก ขนาด 0.80x2.00 ม. พร้อมอุปกรณ์ครบชุด	1.00	ชุด	3,900.00	3,900.00	120.00	120.00	4,020.00	
	- ติดตั้งเหล็กดัดประตู ขนาด 1.00x2.10 ม.พร้อมอุปกรณ์และมุ้งลวด	1.00	ชุด	5,400.00	5,400.00	- ค่าวัสดุ+ค่าแรง -		5,400.00	
	- ป2 รื้อบานประตูของเดิมออก	2.00	ชุด	-	-	120.00	240.00	240.00	
	- ติดตั้งวงกบพร้อมบานประตู WPC ใช้ภายใน ขนาด 0.80x2.00 ม. พร้อมอุปกรณ์ครบชุด	2.00	ชุด	4,300.00	8,600.00	120.00	240.00	8,840.00	
	- ป3 รื้อบานประตูของเดิมออก	1.00	ชุด	-	-	120.00	120.00	120.00	
	- ติดตั้งวงกบพร้อมบานประตู พีวีซี.เกล็ดระบายอากาศด้านข้าง พร้อมวงกบและอุปกรณ์ ขนาด 0.70x2.00 ม.ความหนาผิวบาน 2.0 มม.เสริมยางกันกระแทก	1.00	ชุด	3,700.00	3,700.00	380.00	380.00	4,080.00	
	- น1 รื้อหน้าต่างบานเกล็ดของเดิม	1.00	ชุด	-	-	70.00	70.00	70.00	
	- ติดตั้งหน้าต่างบานเลื่อน ขนาด 1.20x1.80 ม.พร้อมอุปกรณ์	1.00	ชุด	7,560.00	7,560.00	(ค่าของ+ค่าแรง)		7,560.00	
	- ติดตั้งเหล็กดัดหน้าต่าง ขนาด 1.20x1.80 ม.พร้อมอุปกรณ์และมุ้งลวด	1.00	ชุด	5,000.00	5,000.00	- ค่าวัสดุ+ค่าแรง -		5,000.00	
	- น2 รื้อหน้าต่างบานเกล็ดของเดิม	2.00	ชุด	-	-	70.00	140.00	140.00	
	- ติดตั้งหน้าต่างบานเลื่อน ขนาด 1.20x1.50 ม.พร้อมอุปกรณ์	2.00	ชุด	6,300.00	12,600.00	- ค่าวัสดุ+ค่าแรง -		12,600.00	
	- ติดตั้งเหล็กดัดหน้าต่าง ขนาด 1.20x1.50 ม.พร้อมอุปกรณ์และมุ้งลวด	2.00	ชุด	4,200.00	8,400.00	- ค่าวัสดุ+ค่าแรง -		8,400.00	
	- น3 รื้อหน้าต่างบานเกล็ดของเดิม	2.00	ชุด	-	-	70.00	140.00	140.00	
	- ติดตั้งหน้าต่างบานเลื่อน ขนาด 0.50x0.80 ม.พร้อมอุปกรณ์	2.00	ชุด	1,400.00	2,800.00	- ค่าวัสดุ+ค่าแรง -		2,800.00	
-	**งานสุขภัณฑ์และอุปกรณ์ประกอบห้องน้ำ**								
	- รื้อถอนสุขภัณฑ์ (โถส้วม,อ่างล้างหน้า)	2.00	ชุด	-	-	140.00	280.00	280.00	รื้อขนไป

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	- โถส้วมนั่งราบ แบบมีหม้อน้ำแยกชิ้น	1.00	ชุด	3,700.00	3,700.00	450.00	450.00	4,150.00	
	- อ่างล้างหน้า (พร้อมสะดืออ่าง,สายถักน้ำดี,ท่อน้ำทิ้ง)แบบแขวนผนัง	1.00	ชุด	1,400.00	1,400.00	300.00	300.00	1,700.00	
	- ก๊อกน้ำอ่างล้างหน้า แบบก้านโยก ระบบเซรามิกวาล์ว	1.00	ชุด	900.00	900.00	150.00	150.00	1,050.00	
	- ที่วางสบู่ แบบกระเบื้องเคลือบขาว	1.00	ชุด	370.00	370.00	120.00	120.00	490.00	
	- ที่ใส่กระดาษชำระ แบบกระเบื้องเคลือบขาว	1.00	ชุด	390.00	390.00	120.00	120.00	510.00	
	- ชุดฝักบัวอาบน้ำ ชนิดสายอ่อน หัวชุบโครเมี่ยม (พร้อมสายและที่แขวนติดผนัง)	1.00	ชุด	400.00	400.00	70.00	70.00	470.00	
	- ก๊อกน้ำติดผนัง ก้านโยก/ปัด ชุบโครเมี่ยม (สำหรับฝักบัวสายอ่อน)	1.00	ชุด	190.00	190.00	70.00	70.00	260.00	
	- ฝักบัวฉีดชำระสายอ่อน หัวชุบโครเมี่ยมแบบก้านกด สายหุ้มโครเมียม (พร้อมที่แขวนติดผนัง)	1.00	ชุด	350.00	350.00	70.00	70.00	420.00	
	- สต๊อปวาล์ว ชนิด Angle Valve ทองเหลืองชุบโครเมี่ยม	3.00	ชุด	345.00	1,035.00	50.00	150.00	1,185.00	
	- ราวแขวนผ้า เป็นราวสเตนเลสทั้งชิ้น	1.00	ชุด	750.00	750.00	70.00	70.00	820.00	
	- กระจกเงาสำเร็จรูป เจียปรี เจาะยึดสกรู	1.00	ชุด	450.00	450.00	70.00	70.00	520.00	
	- หิ้งวางของ กระเบื้องเคลือบขาวฝังผนัง ความยาวไม่น้อยกว่า 25 ซม. แบบขาและราวสเตลเลสสตีล	1.00	ชุด	500.00	500.00	120.00	120.00	620.00	
	- ก๊อกน้ำซักล้าง ติดผนัง ก้านปัด ชุบโครเมี่ยม	2.00	ชุด	125.00	250.00	25.00	50.00	300.00	
	- ตะแกรงกรองผงทองเหลืองชุบโครเมี่ยมมีลูกถ้วยดักกลิ่นหน้าแปลนสแตนเลส Ø 3"	2.00	ชุด	250.00	500.00	75.00	150.00	650.00	
	- ประตูบานซิงค์ พีวีซี.บานเปิดคู่ สีขาว	1.00	ชุด	1,880.00	1,880.00	160.00	160.00	2,040.00	
	- เคาน์เตอร์ ค.ส.ล. กรุหินธรรมชาติ (กว้าง 0.60 ม.) (ห้องซักล้าง)	1.85	ม.	4,500.00	8,325.00	- ค่าวัสดุ+ค่าแรง -		8,325.00	
	- ซิงค์สแตนเลสล้างจานหลุมเดียวมีที่วางจานฝังเคาน์เตอร์ พร้อมอุปกรณ์	1.00	ชุด	2,580.00	2,580.00	300.00	300.00	2,880.00	
	- ก๊อกน้ำสำหรับอ่างล้างภาชนะ อ่างอเนกประสงค์ แบบส่ายไปมาได้	1.00	อัน	280.00	280.00	103.00	103.00	383.00	
	- สต๊อปวาล์ว ชนิด Angle Valve ทองเหลืองชุบโครเมี่ยม	1.00	ชุด	345.00	345.00	50.00	50.00	395.00	
	- สายน้ำดีสแตนเลสสตีล ยาว 16”	1.00	เส้น	100.00	100.00	- ค่าวัสดุ+ค่าแรง -		100.00	
-	**งานทาสี**								
	- ทาสีอะคริลิก 100% ด้าน (ฝ้าเพดานภายใน)	45.00	ตร.ม.	45.00	2,025.00	34.00	1,530.00	3,555.00	

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	- สีทนสภาวะอากาศ กึ่งเงา (ภายใน)	195.00	ตร.ม.	60.00	11,700.00	34.00	6,630.00	18,330.00	
	รวมเงินต่อ 1 ห้อง				**155,548.00**		**34,540.00**	**190,088.00**	
	รวมเงินชั้น 4 จำนวน 7 ห้อง				**1,088,836.00**		**241,780.00**	**1,330,616.00**	
	งานปรับปรุงภายในห้องชั้น 2-3								
-	**งานฝ้าเพดาน**								
	- รื้อฝ้าเพดานพร้อมโครงคร่าวของเดิม	6.00	ตร.ม.	-	-	25.00	150.00	150.00	
	- ฝ1 ฝ้าเพดานยิปซัมบอร์ด ชนิดธรรมดา หนา 9 มม. โครงคร่าวโลหะชุบสังกะสี	38.00	ตร.ม.	251.00	9,538.00	52.00	1,976.00	11,514.00	
	- ฝ2 ฝ้าเพดานยิปซัมบอร์ด ชนิดทนความชื้น หนา 9 มม. คร่าวเหล็กชุบสังกะสี	6.00	ตร.ม.	335.00	2,010.00	75.00	450.00	2,460.00	
-	**งานพื้นและตกแต่งผิวพื้น**								
	- งานรื้อถอนพื้นปูกระเบื้อง (ทุกชนิด/ทุกขนาด)	6.00	ตร.ม.	-	-	50.00	300.00	300.00	
	- รื้อพื้นกระเบื้องยางของเดิมพร้อมทำความสะอาด	40.00	ตร.ม.	-	-	15.00	600.00	600.00	
	- Self Leveling หนาไม่เกิน 5 มม.	40.00	ตร.ม.	200.00	8,000.00	50.00	2,000.00	10,000.00	
	- พ1 กระเบื้องยางชนิดแผ่น ลายแผ่นไม้ธรรมชาติ ขนาดไม่เล็กกว่า 15x90 ซม. ความหนารวมไม่น้อยกว่า 3 มม. Wear Layer หนาไม่น้อยกว่า 0.3 มม.	37.00	ตร.ม.	400.00	14,800.00	60.00	2,220.00	17,020.00	
	- พ2 ผิวพื้นปูกระเบื้องพอร์ชเลน ขนาด 0.60 x 0.60 ม. หนาไม่น้อยกว่า 10 มม. ขอบตัด ผิวมัน/ผิวด้าน	6.00	ตร.ม.	450.00	2,700.00	222.00	1,332.00	4,032.00	
	- ระบบกันซึมชนิดซีเมนต์โมดิฟายโพลิเมอร์ (CEMENT BASE หนาไม่น้อยกว่า 1 มม.) (ทาต่อเนื่องที่ผนังสูง 0.30 ม.)	9.00	ตร.ม.	200.00	1,800.00	- ค่าวัสดุ+ค่าแรง -		1,800.00	
	- บัวเชิงผนังพีวีซีแข็งเนื้อตัน ขนาด 4 นิ้ว หนา 9 มม.	45.00	ม.	100.00	4,500.00	60.00	2,700.00	7,200.00	
-	**งานผนังและตกแต่งผนัง**								
	- รื้อกระเบื้องเคลือบสีกรุผนังของเดิม	20.00	ตร.ม.	-	-	35.00	700.00	700.00	
	- งานรื้อถอนผนังก่ออิฐฉาบปูนหนาครึ่งแผ่น (วัสดุก่อ/ฉาบทุกชนิด)	2.00	ตร.ม.	-	-	40.00	80.00	80.00	

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	- ผ2 ผิวผนังกรุกระเบื้องพอร์ซเลน ขนาด 0.60 x 0.60 ม. หนาไม่น้อยกว่า 10 มม. ขอบตัด ผิวมัน/ผิวด้าน	27.00	ตร.ม.	450.00	12,150.00	222.00	5,994.00	18,144.00	
	- คิ้วลบมุมกระเบื้อง อะลูมิเนียม สำหรับกระเบื้องเซรามิค	15.00	ม.	25.00	375.00	30.00	450.00	825.00	
	- ก่ออิฐมอญครึ่งแผ่นฉาบปูนเรียบผนัง 2 ด้าน	5.00	ตร.ม.	320.00	1,600.00	220.00	1,100.00	2,700.00	
	- เสาเอ็น-คานทับหลัง ค.ส.ล.เหล็กเสริม Ø 9 มม. 2 เส้น ป Ø6 มม.@0.20 ม.	25.00	ม.	79.00	1,975.00	44.00	1,100.00	3,075.00	
	- จับเซี้ยมสำเร็จรูป	10.00	ม.	10.00	100.00	15.00	150.00	250.00	
-	**งานประตู - หน้าต่าง**								
	- ป1 รื้อบานประตูของเดิมออก	1.00	ชุด	-	-	120.00	120.00	120.00	
	- ติดตั้งวงกบพร้อมบานประตูไฟเบอร์กลาสบานลูกฟัก ขนาด 0.80x2.00 ม. พร้อมอุปกรณ์ครบชุด	1.00	ชุด	3,900.00	3,900.00	120.00	120.00	4,020.00	
	- ติดตั้งเหล็กดัดประตู ขนาด 1.00x2.10 ม.พร้อมอุปกรณ์และมุ้งลวด	1.00	ชุด	5,400.00	5,400.00	- ค่าวัสดุ+ค่าแรง -		5,400.00	
	- ป2 รื้อบานประตูของเดิมออก	2.00	ชุด	-	-	120.00	240.00	240.00	
	- ติดตั้งวงกบพร้อมบานประตู WPC ใช้ภายใน ขนาด 0.80x2.00 ม. พร้อมอุปกรณ์ครบชุด	2.00	ชุด	4,750.00	9,500.00	340.00	680.00	10,180.00	
	- ป3 รื้อบานประตูของเดิมออก	1.00	ชุด	-	-	120.00	120.00	120.00	
	- ติดตั้งวงกบพร้อมบานประตู พีวีซี.เกล็ดระบายอากาศด้านข้าง พร้อมวงกบและอุปกรณ์ ขนาด 0.70x2.00 ม.ความหนาผิวบาน 2.0 มม.เสริมยางกันกระแทก	1.00	ชุด	3,700.00	3,700.00	380.00	380.00	4,080.00	
	- น1 รื้อหน้าต่างบานเกล็ดของเดิม	1.00	ชุด	-	-	70.00	70.00	70.00	
	- ติดตั้งหน้าต่างบานเลื่อน ขนาด 1.20x1.80 ม.พร้อมอุปกรณ์	1.00	ชุด	7,560.00	7,560.00	- ค่าวัสดุ+ค่าแรง -		7,560.00	
	- ติดตั้งเหล็กดัดหน้าต่าง ขนาด 1.20x1.80 ม.พร้อมอุปกรณ์และมุ้งลวด	1.00	ชุด	5,000.00	5,000.00	- ค่าวัสดุ+ค่าแรง -		5,000.00	
	- น2 รื้อหน้าต่างบานเกล็ดของเดิม	2.00	ชุด	-	-	70.00	140.00	140.00	
	- ติดตั้งหน้าต่างบานเลื่อน ขนาด 1.20x1.50 ม.พร้อมอุปกรณ์	2.00	ชุด	6,300.00	12,600.00	- ค่าวัสดุ+ค่าแรง -		12,600.00	
	- ติดตั้งเหล็กดัดหน้าต่าง ขนาด 1.20x1.50 ม.พร้อมอุปกรณ์และมุ้งลวด	2.00	ชุด	4,200.00	8,400.00	- ค่าวัสดุ+ค่าแรง -		8,400.00	

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	- น3 รื้อหน้าต่างบานเกล็ดของเดิม	2.00	ชุด	-	-	70.00	140.00	140.00	
	- ติดตั้งหน้าต่างบานเลื่อน ขนาด 0.50x0.80 ม.พร้อมอุปกรณ์	2.00	ชุด	1,400.00	2,800.00	- ค่าวัสดุ+ค่าแรง -		2,800.00	
-	**งานสุขภัณฑ์และอุปกรณ์ประกอบห้องน้ำ**								
	- รื้อถอนสุขภัณฑ์ (โถส้วม,อ่างล้างหน้า)	2.00	ชุด	-	-	140.00	280.00	280.00	รื้อขนไป
	- โถส้วมนั่งราบ แบบมีหม้อน้ำแยกชิ้น	1.00	ชุด	3,700.00	3,700.00	450.00	450.00	4,150.00	
	- อ่างล้างหน้า (พร้อมสะดืออ่าง,สายถักน้ำดี,ท่อน้ำทิ้ง)แบบแขวนผนัง	1.00	ชุด	1,400.00	1,400.00	300.00	300.00	1,700.00	
	- ก๊อกน้ำอ่างล้างหน้า แบบก้านโยก ระบบเซรามิกวาล์ว	1.00	ชุด	900.00	900.00	150.00	150.00	1,050.00	
	- ที่วางสบู่ แบบกระเบื้องเคลือบขาว	1.00	ชุด	370.00	370.00	120.00	120.00	490.00	
	- ที่ใส่กระดาษชำระ แบบกระเบื้องเคลือบขาว	1.00	ชุด	390.00	390.00	120.00	120.00	510.00	
	- ชุดฝักบัวอาบน้ำ ชนิดสายอ่อน หัวชุบโครเมี่ยม (พร้อมสายและที่แขวนติดผนัง)	1.00	ชุด	400.00	400.00	70.00	70.00	470.00	
	- ก๊อกน้ำติดผนัง ก้านโยก/ปัด ชุบโครเมี่ยม (สำหรับฝักบัวสายอ่อน)	1.00	ชุด	190.00	190.00	70.00	70.00	260.00	
	- ฝักบัวฉีดชำระสายอ่อน หัวชุบโครเมี่ยมแบบก้านกด สายหุ้มโครเมียม (พร้อมที่แขวนติดผนัง)	1.00	ชุด	350.00	350.00	70.00	70.00	420.00	
	- สต๊อปวาล์ว ชนิด Angle Valve ทองเหลืองชุบโครเมี่ยม	3.00	ชุด	345.00	1,035.00	50.00	150.00	1,185.00	
	- ราวแขวนผ้า เป็นราวสเตนเลสทั้งชิ้น	1.00	ชุด	750.00	750.00	70.00	70.00	820.00	
	- กระจกเงาสำเร็จรูป เจียปรี เจาะยึดสกรู	1.00	ชุด	450.00	450.00	70.00	70.00	520.00	
	- หิ้งวางของ กระเบื้องเคลือบขาวฝังผนัง ความยาวไม่น้อยกว่า 25 ซม. แบบขาและราวสเตลเลสสตีล	1.00	ชุด	500.00	500.00	120.00	120.00	620.00	
	- ก๊อกน้ำซักล้าง ติดผนัง ก้านปัด ชุบโครเมี่ยม	2.00	ชุด	125.00	250.00	25.00	50.00	300.00	
	- ตะแกรงกรองผงทองเหลืองชุบโครเมี่ยมมีลูกถ้วยดักกลิ่นหน้าแปลนสแตนเลส Ø 3"	2.00	ชุด	250.00	500.00	75.00	150.00	650.00	
	- ประตูบานซิงค์ พีวีซี.บานเปิดคู่ สีขาว	1.00	ชุด	1,880.00	1,880.00	160.00	160.00	2,040.00	
	- เคาน์เตอร์ ค.ส.ล. กรุหินธรรมชาติ (กว้าง 0.60 ม.) (ห้องซักล้าง)	1.85	ม.	4,500.00	8,325.00	- ค่าวัสดุ+ค่าแรง -		8,325.00	
	- ซิงค์สแตนเลสล้างจานหลุมเดียวมีที่วางจานฝังเคาน์เตอร์ พร้อมอุปกรณ์	1.00	ชุด	2,580.00	2,580.00	300.00	300.00	2,880.00	
	- ก๊อกน้ำสำหรับอ่างล้างภาชนะ อ่างอเนกประสงค์ แบบส่ายไปมาได้	1.00	อัน	280.00	280.00	103.00	103.00	383.00	

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	- สต๊อปวาล์ว ชนิด Angle Valve ทองเหลืองชุบโครเมี่ยม	1.00	ชุด	345.00	345.00	50.00	50.00	395.00	
	- สายน้ำดีสแตนเลสสตีล ยาว 16"	1.00	เส้น	100.00	100.00	- ค่าวัสดุ+ค่าแรง -		100.00	
-	**งานทาสี**								
	- ทาสีอะคริลิก 100% ด้าน (ฝ้าเพดานภายใน)	45.00	ตร.ม.	45.00	2,025.00	34.00	1,530.00	3,555.00	
	- สีทนสภาวะอากาศ กึ่งเงา (ภายใน)	195.00	ตร.ม.	60.00	11,700.00	34.00	6,630.00	18,330.00	
	รวมเงินต่อ 1 ห้อง				**156,828.00**		**34,325.00**	**191,153.00**	
	รวมเงินชั้น 2-3 จำนวน 13 ห้อง				**2,038,764.00**		**343,250.00**	**2,382,014.00**	
-	**งานหลังคา**								
	- w5 ผิวพื้นซีเมนต์ขัดเรียบ ทำระบบกันซึมและกันความร้อนประเภท Polyurethane 100%	213.00	ตร.ม.	500.00	106,500.00	- ค่าวัสดุ+ค่าแรง -		106,500.00	
	ท่อ PVC ชั้น 8.5								
	- ขนาด Ø 6"	19.00	ท่อน	1,158.00	22,002.00	349.00	6,631.00	28,633.00	
	- อุปกรณ์ประกอบการติดตั้ง	1.00	งาน	2,000.00	2,000.00	- ค่าวัสดุ+ค่าแรง -		2,000.00	
	รวมงานหลังคา				**130,502.00**		**6,631.00**	**137,133.00**	
	<u>งานรื้อ/ติดตั้งผนังสำหรับเดินงานระบบใหม่ ห้อง 101, 108, 201, 308</u>								
	- งานรื้อ/ติดตั้งสุขภัณฑ์ (โถส้วม)	1.00	ชุด	-	-	600.00	600.00	600.00	
	- งานรื้อถอนผนังบุกระเบื้อง (ทุกชนิด/ทุกขนาด)	3.00	ตร.ม.	-	-	35.00	105.00	105.00	รื้อขนไป
	- งานรื้อถอนผนังก่ออิฐฉาบปูนหนาครึ่งแผ่น (วัสดุก่อ/ฉาบทุกชนิด)	3.00	ตร.ม.	-	-	40.00	120.00	120.00	รื้อขนไป
	- ผนังก่ออิฐมอญ ครึ่งแผ่น (ไม่ฉาบ)	3.00	ตร.ม.	285.00	855.00	89.00	267.00	1,122.00	
	- ฉาบปูนเรียบผนังภายในอาคาร (อิฐก่อสร้างสามัญ, คอนกรีตบล็อค)	3.00	ตร.ม.	75.00	225.00	82.00	246.00	471.00	
	- ผนังบุกระเบื้องเคลือบ ขนาด 12x12 นิ้ว	3.00	ตร.ม.	250.00	750.00	181.00	543.00	1,293.00	
	- คิ้วลบมุมกระเบื้อง อะลูมิเนียม สำหรับกระเบื้องเซรามิค	3.00	ม.	25.00	75.00	30.00	90.00	165.00	
	- งานรื้อถอนฝ้ายิปซั่มฉาบเรียบ (วัสดุแผ่นพร้อมโครงคร่าวเหล็กชุบสังกะสี)	18.00	ตร.ม.	-	-	25.00	450.00	450.00	รื้อขนไป

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	- ฝ้าเพดานยิปซัมบอร์ด ชนิดธรรมดา หนา 9 มม. โครงคร่าวโลหะชุบสังกะสี	15.00	ตร.ม.	251.00	3,765.00	52.00	780.00	4,545.00	
	- ฝ้าเพดานยิปซัมบอร์ด ชนิดทนความชื้น หนา 9 มม. โครงคร่าวโลหะชุบสังกะสี	3.00	ตร.ม.	335.00	1,005.00	75.00	225.00	1,230.00	
	- รื้อ/ติดตั้งดวงโคมของเดิม (ตำแหน่งเดิม)	4.00	ชุด	-	-	145.00	580.00	580.00	
	รวมเงินต่อ 1 ห้อง				**6,675.00**		**4,006.00**	**10,681.00**	
	รวมเงิน จำนวน 4 ห้อง				**26,700.00**		**16,024.00**	**42,724.00**	
-	**งานแผ่นป้าย**								
	- งานป้าย อะคริลิค เลขห้อง+บ้านเลขที่ (รูปแบบระบุขณะก่อสร้าง)	24.00	ชุด	600.00	14,400.00	ค่าวัสดุ+ค่าแรง		14,400.00	
	- งานป้าย สแตนเลส เลขประจำชั้น (รูปแบบระบุขณะก่อสร้าง)	8.00	ชุด	1,000.00	8,000.00	ค่าวัสดุ+ค่าแรง		8,000.00	
	- งานป้าย สแตนเลส ชื่ออาคาร (รูปแบบระบุขณะก่อสร้าง)	1.00	ชุด	10,000.00	10,000.00	ค่าวัสดุ+ค่าแรง		10,000.00	
	- แผ่นป้ายประวัติอาคาร	1.00	แผ่น	3,000.00	3,000.00	- ค่าวัสดุ+ค่าแรง -		3,000.00	
	รวมเงินงานแผ่นป้าย				**35,400.00**		**0.00**	**35,400.00**	
	รวมเงินงานสถาปัตยกรรม				**4,960,361.50**		**1,378,643.00**	**6,339,004.50**	
	งานการทาง								
	งานลานจอดรถใต้อาคาร พร้อมชั้นฐาน								
	- บดอัดแน่นดินเดิม	410.00	ตร.ม.	-	-	7.00	2,870.00	2,870.00	
	- ทรายหยาบรองพื้นหนา 0.05 ม.	41.00	ลบ.ม.	495.00	20,295.00	91.00	3,731.00	24,026.00	
	- คอนกรีตโครงสร้าง 280 ksc (ทรงลูกบาศก์)	82.00	ลบ.ม.	2,507.00	205,574.00	306.00	25,092.00	230,666.00	
	- ตะแกรงเหล็ก Wire Mesh 6 mm.@0.25# ตามแบบ	410.00	ตร.ม.	60.00	24,600.00	5.00	2,050.00	26,650.00	
	- เหล็ก DB 16 mm. SD40	100.00	กก.	24.33	2,433.00	3.30	330.00	2,763.00	
	- เหล็ก RB 25 mm. SR24	700.00	กก.	24.60	17,220.00	3.30	2,310.00	19,530.00	
	- ไม้อัดขานอ้อยชุบน้ำมัน	4.00	แผ่น	500.00	2,000.00	50.00	200.00	2,200.00	

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	- ไม้ใช้ทำแบบ พร้อมค่าวไม้และค้ำยัน	30.00	ตร.ม.	400.00	12,000.00	- ค่าวัสดุ+ค่าแรง -		12,000.00	
	- ค่าแรงประกอบไม้แบบ	30.00	ตร.ม.	-	-	133.00	3,990.00	3,990.00	
	- ตะปู	7.50	กก.	30.54	229.05	- ค่าวัสดุ+ค่าแรง -		229.05	
	- ตัดรอยต่อแผ่นคอนกรีต	239.00	ม.	-	-	14.00	3,346.00	3,346.00	
	- หยอดยางรอยต่อแผ่นคอนกรีต	239.00	ม.	32.00	7,648.00	8.00	1,912.00	9,560.00	
	- ค่าบ่มคอนกรีต	410.00	ตร.ม.	8.00	3,280.00	- ค่าวัสดุ+ค่าแรง -		3,280.00	
	งานถนนรอบอาคาร พร้อมชั้นฐาน								
	- บดอัดแน่นดินเดิม	885.00	ตร.ม.	-	-	7.00	6,195.00	6,195.00	
	- ดินถม วัสดุคัดเลือก หนา 0.25 ม. พร้อมบดอัดแน่นตามรายการ	221.25	ลบ.ม.	343.00	75,888.75	83.00	18,363.75	94,252.50	
	- ดินถม วัสดุคัดเลือก 50% พร้อมบดอัดแน่นตามรายการ	110.63	ลบ.ม.	343.00	37,944.38	- ค่าวัสดุ+ค่าแรง -		37,944.38	
	- ดินลูกรังหนา 0.15 ม. พร้อมบดอัดแน่นตามรายการ	132.75	ลบ.ม.	350.00	46,462.50	83.00	11,018.25	57,480.75	
	- ดินลูกรังเผื่อบดอัดแน่น 50%	66.38	ลบ.ม.	350.00	23,231.25	- ค่าวัสดุ+ค่าแรง -		23,231.25	
	- หินคลุกหนา 0.15 ม. พร้อมบดอัดแน่นตามรายการ	132.75	ลบ.ม.	456.00	60,534.00	83.00	11,018.25	71,552.25	
	- หินคลุกเผื่อบดอัดแน่น 50%	66.38	ลบ.ม.	456.00	30,267.00	- ค่าวัสดุ+ค่าแรง -		30,267.00	
	- ทรายหยาบรองพื้นหนา 0.05 ม.	90.00	ลบ.ม.	495.00	44,550.00	91.00	8,190.00	52,740.00	
	- คอนกรีตโครงสร้าง 280 ksc (ทรงลูกบาศก์)	177.00	ลบ.ม.	2,507.00	443,739.00	306.00	54,162.00	497,901.00	
	- ตะแกรงเหล็ก Wire Mesh 6 mm.@0.25# ตามแบบ	885.00	ตร.ม.	60.00	53,100.00	5.00	4,425.00	57,525.00	
	- เหล็ก DB 16 mm. SD40	180.00	กก.	24.33	4,379.40	3.30	594.00	4,973.40	
	- เหล็ก RB 25 mm. SR24	1,300.00	กก.	24.60	31,980.00	3.30	4,290.00	36,270.00	
	- ไม้อัดชานอ้อยชุบน้ำมัน	8.00	แผ่น	500.00	4,000.00	50.00	400.00	4,400.00	
	- ไม้ใช้ทำแบบ พร้อมค่าวไม้และค้ำยัน	50.00	ตร.ม.	400.00	20,000.00	- ค่าวัสดุ+ค่าแรง -		20,000.00	
	- ค่าแรงประกอบไม้แบบ	50.00	ตร.ม.	-	-	133.00	6,650.00	6,650.00	